

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Каменноостровский пр. д. 57

Общая площадь дома (м2): 7527,3 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 717 308,18 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 57 069,53 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	411 953,14	332 606,07	332 606,07	333 101,79		30 757,55	301 848,52
Содержание общ. имущ. МКД		623 487,97	623 487,97	621 942,49		592 261,74	31 226,23
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	137 266,63	
					Транспортные расходы	17 538,61	
					Аварийное обслуживание	81 659,40	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	9 508,12	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 758,26	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	6 158,91	
					трубочистные работы	1 990,41	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	4 168,50	
					Уборка лестничных клеток	81 357,77	
					Вывоз твердых бытовых отходов	223 310,31	
					Накладные расходы	31 703,73	
Уборка и сан.очистка земельного участка		84 931,32	84 931,32	85 233,54		121 788,92	-36 857,60
Эксплуатация коллективных ПУ		19 913,90	19 913,90	22 563,09		18 918,21	995,70
Содержание и ремонт ПЗУ		23 565,53	23 565,53	23 501,57		23 781,36	-215,83
Содержание и ремонт лифтов		65 650,03	65 650,03	50 204,08		68 818,22	-3 168,19
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		36 869,23	36 869,23	36 606,13		19 799,22	17 070,01
Управление многоквартирным домом		77 688,65	77 688,65	76 676,93		60 682,97	17 005,68
ИТОГО по дому		1 264 712,70	1 264 712,70	1 249 829,62		936 808,19	327 904,52
Полная задолженность дома по квартплате							717 308,18

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.